

存量住宅用地信息表

表1、桂林市秀峰区存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	琴潭组团P071地块(荣和林溪府东区)	广西荣和企业集团有限责任公司	秀峰区	桂林市阳江路以西、中隐路(南北向)以东	普通商品房	10.01062	2013/2/1	2013/12/23	2015/12/23	已动工未竣工	0.74137
2	琴潭组团P070地块(荣和林溪府西区)	广西荣和企业集团有限责任公司	秀峰区	桂林机场路以北、中隐路(南北向)以西	普通商品房	14.77599	2013/2/1	2013/12/23	2015/12/23	已动工未竣工	4.07199
3	琴潭组团D3-4(万卓香语城)	桂林市国投房地产开发有限公司和广西领航房地产开发有限公司	秀峰区	机场路以南,规划中隐路南延长线以东	普通商品房	1.70244	2014/3/10	2019/11/6	2021/11/6	已动工未竣工	0.310097
4	华润项目B17-2(华润中央公园)	蓝地资源有限公司	秀峰区	东安路以南、机场路以北、红岭路以西围合地块范围内	普通商品房	14.89054	2015/1/22	2016/12/21	2018/12/21	已动工未竣工	0
5	琴潭组团B1-9、B1-10(大龙湾)	桂林大龙投资有限公司	秀峰区	阳江北路以东,桃花江以西,人头山东南面	普通商品房	5.10322	2015/5/15	2016/10/31	2018/10/31	已动工未竣工	0
6	琴潭组团B5-2地块(领秀公馆)	藤县盛轩建设投资有限公司	秀峰区	秀峰区中隐路以南,红岭路以西	普通商品房	0.527944	2019/11/25	2021/1/14	2022/1/14	已动工未竣工	0
7	巾山路乳胶厂片区X2-2、X2-4-1、X2-4-2地块(原师专甲山校区)(兴进江山樾)	广西兴进实业集团有限责任公司	秀峰区	秀峰区阳江北路以西,侯山以东,桃源居小区以北,桂林市第三中学以南	普通商品房	11.567878	2020/9/9	2021/9/30	2022/9/30	已动工未竣工	7.842245
8	九岗岭片区A-8-8、A-11地块(原师专信义校区)(兴进榕湖公馆)	桂林市兴祥房地产开发有限公司	秀峰区	秀峰区信义路以西,九岗岭路以北	普通商品房	3.571943	2020/10/30	2021/10/21	2022/10/21	已动工未竣工	3.571943
9	武警地块(龙光阳光郡)	桂林市龙光房地产开发有限公司	秀峰区	东安路两侧,红岭路以西,阳江路以东	普通商品房	2.1509	2016/2/10	2017/12/10	2019/12/10	司法查封	2.1509
10	东安街阳光家园项目	桂林市房地产开发总公司	秀峰区	秀峰区东安街133号	普通商品房	0.468373	2019/8/8	2019/12/12	2021/12/12	已动工未竣工	0.468373
11	桂林市恒鹏纸业有限公司秀峰区琴潭组团B7-1、B8-1a地块城镇低效用地再开发项目(广源栖山墅)	桂林市恒鹏纸业公司	秀峰区	秀峰区中隐路7号	普通商品房	1.91509	2020/7/15	2021/6/29	2023/6/29	已动工未竣工	1.2785

表2. 秀峰区存量住宅用地信息汇总表

单位：公顷



项目总数	存量住宅用地总面积	未动工土地面积	已动工未竣工土地面积	
			未销售房屋的土地面积	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
11	66.6849	2.1509	64.5340	20.4354